

**ACTA OBERTURA SOBRE 2-CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR**

**Òrgan de contractació:** Societat Municipal d'Habitatge de Terrassa, S.A. (Habitatge Terrassa)  
**Expedient:** ECAO\_SMHT\_001-2023 Constitució i transmissió de dret de superfície sobre la finca situada al carrer Mas Adei 42 de Terrassa.  
**Procediment d'adjudicació:** Procediment obert

**MESA DE CONTRACTACIÓ**

Presidenta: **Rosa Sanz Sánchez**, Consellera Delegada d'Habitatge Terrassa  
Vocals: **Lídia Guillén Simón**, Gerent d'Habitatge Terrassa.  
**Àngels Mira Cortadellas**, Directora dels serveis de secretaria empreses i grans contractes de l'Ajuntament de Terrassa.  
**Àngels Arenas Galán**, Cap del servei de gestió financera i gestió de persones d'Habitatge Terrassa.  
Secretària: **Núria Lavadó Fernández**, Secretària del Consell d'Administració d'Habitatge Terrassa.

De manera telemàtica, prèvia convocatòria en temps i forma, en data 5 de juliol de 2023, essent les 09:30 h es constitueix la mesa de contractació, integrada pels membres a dalt esmentats, de conformitat amb el que determina la clàusula 11a del Plec de clàusules administratives particulars, a l'objecte de procedir a l'acte d'obertura del sobre 2- "Proposta de valoració avaluable mitjançant l'aplicació de criteris subjectes a judici de valor" presentada per l'entitat cooperativa en el procediment per la constitució i transmissió d'un dret de superfície sobre la finca situada al carrer Mas Adei 42 de Terrassa.

L'entitat cooperativa La Teulada Cooperativa, SCCL ha presentat la seva oferta i tenint en compte que no és possible fer la corresponent valoració de l'oferta perquè el servei tècnic d'Habitatge Terrassa l'haurà de revisar prèviament, la mesa de contractació acorda, per unanimitat dels membres amb dret a vot, traslladar les proposicions de les empreses licitadores als serveis tècnics d'Habitatge Terrassa perquè valorin l' oferta i, en aquest sentit, emetin el seu informe, previ a la obertura del sobre 3 "Criteris de valoració avaluables de forma automàtica" prevista pel proper dia 17 de juliol de 2023 a les 09:30h per part de la Mesa.

Els membres de la Mesa de contractació declaren que no incorren en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP.

Essent les 10:00 hores, i no havent-hi més assumptes per tractar, per part de la Presidenta es dona per finalitzada la sessió i es procedeix a la signatura de la present acta per part dels membres de la mesa de contractació.

Presidenta

Rosa Sanz Sánchez

Vocal

Lídia Guillén Simón

Vocal

Àngels Mira Cortadellas

Vocal

Àngels Arenas Galán

Secretària

Núria Lavadó Fernández