

Informe de necessitat per contractar les obres del Projecte d'un nou parc al barri del Pla del Bon Aire, amb criteris de contractació pública ecològica

Identificació del projecte:		
Promotor:	Ajuntament de Terrassa	
Emplaçament:	Terrenys situats entre el carrers de Sant Feliu del Llobregat i de Vilafranca del Penedès i l'avinguda de Béjar	
Termini d'obres:	4 mesos	
Autors del projecte:	Marta González González, arquitecta municipal Joan Mallafré Natividad, arquitecte tècnic municipal	
Dades econòmiques:		
Pressupost de licitació:	280.308,31 € (sense IVA)	339.173,06 € (amb IVA)
Valor estimat del contracte:	280.308,31 € (sense IVA)	
Aplicació pressupostària:	1433.17101.60900 codi 22031:	
	A càrrec del pressupost de 2022: 50.000,00 € (amb IVA)	
	A càrrec del pressupost de 2023: 289.173,06 € (amb IVA)	
Subvenció:	Cofinançada per la Generalitat de Catalunya	181.818,18 € (sense IVA) 220.000,00 € (amb IVA)
Dades relatives a la contractació:		
Procediment i tramitació de l'expedient:	Procediment obert simplificat	
Acta replanteig:	Pendent de la formalització del conveni amb SOMUHATESA	
Data aprovació inicial del projecte:	28 d'abril de 2022	
Data aprovació Comissió d'Inversions i Patrimoni:	Aprovat per urgència en data 25 de maig de 2022	
-D'acord amb l'article 232 LCSP:	Obres de reforma	
- D'acord amb l'article 12 del ROAS:	Obres de reforma	

1. Antecedents

El tinent d'alcalde de l'Àrea d'Economia, Finances, Serveis Generals i Govern Obert, mitjançant Resolució de data 28 d'abril de 2022, ha aprovat inicialment el Projecte d'un nou parc al barri del Pla del Bon Aire.

2. Objecte de la licitació

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreten en la creació d'un nou parc infantil i l'adequació per a l'ús públic dels terrenys on s'hi havien situat els mòduls del l'IES de Can Roca i les seves instal·lacions annexes.

La proposta consisteix en recuperar els terrenys alliberats per l'eliminació dels mòduls de l'IES Can Roca com a àrea d'esbarjo per a la ciutat, tot millorant les seves condicions anteriors.

Es crearà una extensió verda un cop regularitzada la topografia actual, suavitzant els talussos perimetrals, existents fins aconseguir un perfil 1:3 que garantirà una bona conservació i un fàcil manteniment. A partir de la cota de la base dels talussos es crearà un pendent descendent continu cap a les voreres dels carrers adjacents.

La nova superfície es cobrirà amb hidrosembra i es plantarà arbrat. Es crearà una plataforma situada al costat de l'accés de l'escola bressol, on es situarà un parc infantil per a infants de preescolar. Al costat oest es crearà una altra zona de jocs amb una estructura de trepa.

Es realitzaran reparacions al perímetre de l'àmbit per restituir al seu estat previ la vorera existent.

La superfície total de l'àmbit d'actuació és 4.284 m², dels quals el parc infantil ocupa 378,26 m² i la zona del joc de trepa, 165,18 m². La resta, 3.740,56 m², es destina a zona verda.

Aquestes actuacions pretenen assolir els següents objectius:

- Reducció de l'efecte illa de calor:

La proposta preveu un gran espai verd que, amb la presència de vegetació, arbrat per fer ombra, i la generació de superfícies toves ha de contrarestar els efectes de l'illa de calor i crear un refugi climàtic.

- Millora del drenatge urbà

El disseny de l'espai previst al projecte vol recuperar el cicle natural de l'aigua, afavorint l'absorció pel propi terreny en comptes de dirigir-la directament a la xarxa de sanejament. Això s'aconsegueix mitjançant la reducció de les superfícies pavimentades i la utilització de sistemes de drenatge urbà sostenible (SUDS).

- Dissenyar espais accessibles

La nova àrea de joc infantil està dissenyada per crear oportunitats de joc i interacció dels infants amb diversitat funcional. En conjunt se supera la proporció del 50% d'elements de joc adaptats i l'espai fomentarà l'autonomia dels usuaris per a accedir-hi.

Lots:

L'objecte del present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional perquè totes les obres previstes són imprescindibles per al correcte funcionament de l'àmbit. La no divisió del contracte en lots permet escurçar el termini total de l'obra, i reduir les afectacions a la utilització de l'espai i les molèsties als veïns i, especialment, a l'escola bressol adjacent. D'altra banda, es simplifica la coordinació dels treballs, minimitzant els riscos derivats de les obres.

3. Procediment de contractació

Al tractar-se d'una obra de valor estimat inferior a 2M€ i que entre els criteris d'adjudicació previstos no hi ha cap criteri avaluable mitjançant judici de valor, es tramitarà per **procediment obert simplificat**.

4. Codis CPV

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

CPV principal:

- 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

CPV complementaris:

- 45112000-5 Treballs diversos d'excavacions i moviment de terres
- 45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà
- 45232121-6 Treballs de construcció de canalitzacions de reg
- 77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes

5. Previsió de modificació del contracte

Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es podran fer modificacions del contracte sempre que estigui previst en el plec de clàusules.

Per les característiques tècniques d'aquest projecte no es preveu la necessitat d'una modificació.

6. Valor estimat del contracte

Al no haver-hi modificacions previstes, el valor estimat del contracte és el pressupost de licitació, és a dir, 280.308,31 €.

7. Exigència de classificació i solvència tècnica

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000 €

Tanmateix, tot i no ser necessària, les empreses que acreditin tenir la següent classificació, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica:

Grup	Subgrup	Categoria
A	2	2
K	6	2

Grup A: *Moviments de terres i perforacions*

Subgrup 2: correspon a *Explanacions*

Categoria 2: atès que el valor estimat (IVA exclòs) és superior a 150.000 € i inferior a 360.000 €

Grup K: *Especials*

Subgrup 6: correspon a *Jardineria i plantacions*

Categoria 2: atès que el valor estimat (IVA exclòs) és superior a 150.000 € i inferior a 360.000 €

La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució d'haver executat com a mínim dues (2) obres similars a l'objecte d'aquest contracte (pavimentació, instal·lació de mobiliari, jocs infantils, i treballs de jardineria), per un import igual o superior al valor estimat del contracte, en els darrers 10 anys.

En relació amb el termini contemplat de deu anys, l'article 88, apartat 1.a, de la Llei 9/2017, preveu que la solvència tècnica es pot acreditar amb certificats de bona execució dels cinc últims anys, excepte quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència es podria demanar per més de cinc anys. Atès l'impacte negatiu que ha tingut la COVID-19 sobre el sector de la construcció durant els dos últims anys, sembla raonable ampliar aquest termini. També cal tenir en compte que s'espera que el 2023 hi hagi un gran volum d'obra en marxa, com a conseqüència de l'incentiu de les subvencions el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea. Per aquests motius, considerant que aquesta obra no requereix un grau d'especialització elevat, es proposa que la solvència tècnica s'acrediti amb dues obres similars executades durant els darrers deu anys avalades amb certificats de bona execució .

8. Seguiment i control de les obres

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen al Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Ajuntament de Terrassa; per tant, el personal tècnic d'aquest Servei tindrà accés, en qualsevol moment i independentment de l'estat, a l'obra.

9. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà la directora del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, càrrec ocupat per la Sra. Trinitat Fornieles Contreras.

10. Clàusules i criteris socials

L'empresa adjudicatària haurà d'incorporar en l'obra adjudicada, almenys, **una persona provinent de l'atur**.

A més, les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària hagi de fer per executar el contracte s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

Per verificar la contractació de persones en atur, l'empresa haurà de lliurar la relació nominal del o dels treballadors contractats, còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, així com còpia dels TC1 i TC2.

11. Obligacions del contractista

11.1. Desperfectes

Els desperfectes o trencaments en l'espai públic on es treballa o que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar.

11.2. Planificació

L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i s'haurà d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

11.3. Talls de trànsit

Tots els talls de trànsit que es realitzin durant les obres han d'estar consensuats amb la Direcció Facultativa i el Servei de Mobilitat.

11.4. Cartell d'obres

Caldrà que l'empresa subministri i col·loqui els cartells d'obres d'acord amb el model aprovat per l'Ajuntament o l'òrgan que subvenciona. Així mateix, els haurà de retirar abans de la recepció de les obres.

11.5. As-built del projecte

L'empresa entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, que haurà de contenir la informació següent:

- Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades
- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats
- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats.
- Legalització de les instal·lacions realitzades (enllumenat públic, gas, electricitat, etc).
- DVD amb inspecció de la xarxa de clavegueram amb càmera TV, si es donés el cas.

11.6. Cap d'obra

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable documentalment d'haver executat com a mínim 2 obres similars, que incloquin pavimentació, instal·lació de mobiliari, jocs infantils, i treballs de jardineria, per un import igual o superior al licitat, en els darrers 10 anys.

L'empresa designarà un tècnic que haurà d'estar localitzable en tot moment via telèfon mòbil.

11.7. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit, tots els cops que sigui necessari.
- Repartir volants als veïns o usuaris per comunicar amb antelació els talls de trànsit.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Despeses derivades del control de qualitat (fins al 1,5% del pressupost de licitació).
- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball.
- L'oferta de l'empresa s'entendrà que inclou totes les mesures de Seguretat i Salut, de tancament i delimitació d'obra, de modificacions de trànsit (de vianants i vehicles) necessàries per executar l'obra, de manteniment d'accessos de vianants i vehicles a les edificacions de l'àmbit d'obra. Tant la seva implantació com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari. Aquests conceptes no podran ser objecte de reclamació.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- El contractista està obligat a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.
- Els treballs d'inspecció amb càmera de la xarxa de clavegueram existent en l'àmbit d'obra. Es realitzarà una a l'inici dels treballs i una altra al final. Cada inspecció inclou la neteja prèvia dels tubs mitjançant cuba d'aigua a pressió. Després de realitzar cada inspecció, s'entregarà a l'Ajuntament l'informe amb el vídeo de les inspeccions realitzades en format Pendrive USB amb signatura electrònica.
- Mesures de seguretat i protecció de la salut, incloses les mesures extraordinàries que siguin necessàries per la protecció contra el COVID-19.

12. Criteris de valoració de les ofertes

Les ofertes presentades i admeses seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris que es relacionen a continuació per ordre decreixent d'importància:

Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES		Puntuació màxima
12.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte:	80
12.2	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	20
12.2.1	Utilització de substrats de cultiu amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent	15
12.2.2	Utilització de fusta provinent de fonts legítimes	5
	TOTAL PUNTUACIÓ	100

Aquest és el detall dels criteris:

12.1 Proposta econòmica del pressupost de l'obra en licitació (E_i), fins a 80 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 80 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P _E	Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa
baixa _i	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E _i), respecte al pressupost de licitació
baixa _{millor}	Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E _{millor}), respecte al pressupost de licitació

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 80 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

12.2 Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica : fins a 20 punts**12.2.1 Utilització de substrats de cultiu amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent (Q₁): fins a 15 punts****a) Justificació del criteri**

L'objectiu de l'aplicació d'aquest criteri és reduir la contaminació del sòl i l'aigua, prevenir la desertització, augmentar la fertilitat del sòl, promoure la fixació de CO₂ i aplicar l'economia circular en l'àmbit de la jardineria.

Els criteris d'adjudicació que valoren el compliment d'unes determinades característiques tècniques en l'ús de substrats de cultiu, esmenes de sòl i cobertes de sòl afavoreixen el reciclatge de la matèria orgànica i redueixen la contaminació del sòl i l'aigua a través de la limitació de la concentració de metalls pesants, contribuint així a la reducció de l'impacte ambiental associat al contracte, aspecte que justifica la seva selecció com a criteri de valoració en el contracte.

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri de valoració perquè al projecte es preveu que s'utilitzin 380 m³ de substrats de cultiu, esmenes de sòl i cobertes de sòl.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà la utilització de substrats de cultiu, esmenes de sòl i cobertes de sòl (mulch) que compleixin amb les característiques mínimes definides per l'etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent quant a les restriccions de composició, consum energètic i emissions de CO₂ associades.

Aquests elements hauran de complir els següents requisits:

<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/ES/TXT/PDF/?uri=CELEX:02015D2099-20190703&from=ES>

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q1}) per a aquest criteri:

Si la proposta inclou tots els elements de substrats de cultiu, esmenes de sòl i cobertes de sòl (mulch) amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental..... P_{Q1} = 15 punts

Si la proposta no inclou tots els elements de substrats de cultiu, esmenes de sòl i cobertes de sòl (mulch) amb etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent etiqueta ambiental P_{Q1} = 0 punts

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat declarant si tots els substrats de cultiu, esmenes de sòl i cobertes de sòl (mulch) que s'utilitzin durant l'execució compliran amb les característiques mínimes definides per l'etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent en relació a les restriccions de composició, consum energètic i emissions de CO₂ associades.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Per tal de fer el seguiment, durant les obres s'haurà d'acreditar el compliment d'aquest requisit, mitjançant l'aportació del certificat o fotografia de l'etiqueta Ecolabel o equivalent.

Igualment, l'empresa haurà d'entregar factures i/o albarans de l'adquisició del producte.

Prèviament a la finalització de les obres, l'empresa presentarà un breu informe sobre el total de Kg de substrat/ esmenes/cobertes de sòl utilitzades en l'execució del contracte i el número de Kg i percentatge que compleixin les característiques tècniques ambientals definides per l'etiqueta ambiental EU Ecolabel o equivalent.

12.2.2 Utilització de fusta provinent de fonts legítimes (Q_2): fins a 5 punts

a) Justificació del criteri

L'objectiu d'aquest criteri és garantir que la fusta utilitzada prové de fonts legítimes, d'espècies no amenaçades i amb garantia de gestió forestal sostenible, d'acord amb els sistemes de certificació FSC, PEFC o equivalents; o fusta reciclada amb certificació.

Les espècies arbòries són grans captadores de diòxid de carboni i, per tant, són molt rellevants per a la mitigació al canvi climàtic. La tala d'aquestes espècies ha de ser controlada i selectiva, evitant, alhora, l'extinció d'espècies amenaçades i la pèrdua de biodiversitat associada a una major fragilitat dels ecosistemes terrestres.

La fusta i els productes de fusta hauran de provenir de fonts legítimes i no podran provenir d'espècies amenaçades recollides en el CITES (Convention International Trade of Endangered Species).

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri de valoració perquè al projecte es preveu que s'utilitzin 7 elements de fusta (6 bancs i el tancament del sorral).

b) Valoració de la proposta

Es valorarà que la fusta i els productes de fusta provenguin de fonts legítimes i no podran provenir d'espècies amenaçades recollides en el CITES (Convention International Trade of Endangered Species). Tota la fusta i els productes fets de fusta (inclosos taulells de fibres, contraxapats, DM i

altres) comptaran amb un certificat de gestió forestal sostenible (FSC, PEFC o equivalent) i/o de fusta reciclada.

Per tot l'esmentat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q2}) per a les propostes en relació amb la fusta i els productes de fusta utilitzats (Q_2) :

- Si la proposta inclou la utilització de tots els elements
de fusta provinents de fonts legítimes $P_{Q2} = 5$ punts
- Si la proposta no inclou la utilització de tots els elements
de fusta provinents de fonts legítimes $P_{Q2} = 0$ punts

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat declarant que tota la fusta i els productes fets de fusta (inclosos taulells de fibres, contraxapats, DM i altres) comptaran amb un certificat de gestió forestal sostenible (FSC, PEFC o equivalent) i/o de fusta reciclada.

https://www.miteco.gob.es/images/es/d_muebles_madera_tcm30-190571.pdf

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant l'execució de les obres, caldrà aportar la documentació on s'especifiqui l'espècie arbòria, en cada cas, per tal de comprovar que aquesta no es considera amenaçada. Per determinar el compliment del criteri, es requeriran els certificats o fotografies d'ecoetiquetes FSC, PEFC o equivalent.

Igualment, l'empresa presentarà les factures corresponents de l'adquisició dels productes.

Prèviament a la finalització del contracte, l'empresa presentarà un breu informe amb les dades sobre els kg de fusta utilitzada desglossats segons compleixin la garantia de gestió forestal sostenible o siguin reciclats.

Els punts per als criteris contractació pública ecològica (P_{Qi}) seran:

$$P_{Qi} = P_{Q1} + P_{Q2}$$

12.3. Càlcul de les ofertes anormalment baixes

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En aquesta licitació no hi ha criteris la valoració dels quals depengui d'un judici de valor.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, tenint en compte que no s'han establerts encara paràmetres objectius reglamentàriament, en el plec de clàusules administratives es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10

unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

12.4. Càlcul en cas d'empat

Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que, en la data de finalització del termini de presentació de les ofertes, compleixin els requisits establerts a l'article 147.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic per decidir els criteris de desempat.

Per tant en cas d'empat, entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resol mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Conclusions

Proposo **iniciar l'expedient de contractació i licitació** de les obres d'aquest projecte pel procediment obert simplificat, condicionant la seva adjudicació als següents punts:

- a la signatura del Conveni de col·laboració per la restitució del solar dels antics mòduls prefabricats de l'Institut de Can Roca amb la Generalitat de Catalunya que permetrà el cofinançament d'aquestes obres;
- a la signatura del conveni amb SOMUHATESA per a la cessió temporal de l'ús dels terrenys que són de la seva propietat i que queden afectats per aquestes obres;
- a l'habilitació del crèdit necessari per a la realització de les obres.

I a tals efectes, declaro com a arquitecta en cap del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

L'Arquitecta en cap del Servei d'Arquitectura,
Espai Públic i Biodiversitat Urbana

Anna Busqué Elias