

Informe de necessitats per contractar les obres de l'Actualització del projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos del c. de la Carena de Mas Bellver núm.23, c. Mas de les Alzines núm. 2 i c. de Font del Rodó núm 11. Terrassa, amb criteris de contractació pública ecològica

Identificació del projecte:																	
Promotor:	Ajuntament de Terrassa																
Emplaçament:	<p>Talús A - al carrer Carena de Mas Bellver nº 23</p> <p>Talús B - al carrer Mas de les Alzines nº 2(al talús de la parcel·la pel costat del carrer de la Carena de Mas Bellver)</p> <p>Talús C - al carrer Font del Rodó nº 11 (al talús de la parcel·la pel costat del carrer del Torrent de Savall)</p>																
Termini d'obres:	<p>Talús A i B - Termini de 67 dies</p> <p>Talús C - Termini de 20 dies</p> <p>Termini total: 3 mesos</p>																
Autors del projecte:	<p>Enric Capella Cavallé Enginyer Geòleg de l'empresa GEOPLANNING ESTUDIS GEOTÈCNICS, SL</p> <p>Àngel Garcia-Fontanet Molina Dr. Enginyer de Camins, Canals i Ports de l'empresa PRO GEO – Consultores Geotécnicos Asociados, SL</p>																
Dades econòmiques:																	
Pressupost de licitació:	<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>PEC (IVA exclòs)</th> <th>PEC (IVA inclòs)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TALÚS A</td> <td>35.233,47 €</td> <td>42.632,50 €</td> </tr> <tr> <td>TALÚS B</td> <td>201.870,24 €</td> <td>244.262,99 €</td> </tr> <tr> <td>TALÚS C</td> <td>4.698,60 €</td> <td>5.685,31 €</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td>241.802,32 €</td> <td>292.580,81 €</td> </tr> </tbody> </table>			PEC (IVA exclòs)	PEC (IVA inclòs)	TALÚS A	35.233,47 €	42.632,50 €	TALÚS B	201.870,24 €	244.262,99 €	TALÚS C	4.698,60 €	5.685,31 €	TOTAL	241.802,32 €	292.580,81 €
	PEC (IVA exclòs)	PEC (IVA inclòs)															
TALÚS A	35.233,47 €	42.632,50 €															
TALÚS B	201.870,24 €	244.262,99 €															
TALÚS C	4.698,60 €	5.685,31 €															
TOTAL	241.802,32 €	292.580,81 €															
Aplicació pressupostària:	1433 15321 61900 codi 01101311																
Dades relatives a la contractació:																	
Procediment i tramitació de l'expedient:	Procediment obert simplificat																
Acta replanteig:	30 de setembre de 2022																
Data aprovació definitiva del projecte:	13 de setembre de 2022																
Data aprovació Comissió d'Inversions i Patrimoni:	Comissió d'Inversions i Patrimoni de data 15 de juliol de 2022																
D'acord amb l'article 232 LCSP:	Obres de reforma																
D'acord amb l'article 12 del ROAS:	Obres de reforma																

1. Antecedents

En data juliol de 2020, l'empresa GEOPLANNING ESTUDIS GEOTÈCNICS, SL, juntament amb l'empresa PRO GEO – CONSULTORES GEOTÉCNICOS ASOCIADOS, SL, van iniciar la redacció del Projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos dels carrers de la Carena de Mas Bellver nº 23, Mas de les Alzines nº 2 i Font del Rodó nº 11. Terrassa.

En data 5 de febrer de 2021 la directora del Servei de Projectes i Obres i Manteniment de l'Espai Públic de l'Àrea de Serveis Territorials i Seguretat va emetre un informe en el que es constata la necessitat de contractar per via d'emergència les obres i serveis per portar a terme les intervencions i actuacions estrictament necessàries evitar la situació de greu perill derivada de la situació actual del talús del carrer de la Carena de Mas Bellver per enfront dels números 12 i 14, que forma part de la parcel·la amb adreça carrer Mas de les Alzines 2, que suposa un risc imminent d'esfondrament sobre la via pública.

En data 8 de febrer de 2021 es van realitzar les obres per via d'emergència per retirar els elements en situació precària que tenien el risc imminent de caiguda a la via pública.

En data 19 de febrer de 2021 mitjançant resolució número 2021-02-19 APOB-02409/202, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, va aprovar inicialment i amb tràmit d'urgència el Projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos del C/ de la Carena de Mas Bellver núm. 23, C/ Mas de les Alzines núm. 2 i C/ de Font del Rodó núm. 11. Terrassa.

En data 22 de juny de 2021 mitjançant resolució número 2021-06-22 APOB-10598/2021, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, va aprovar definitivament i amb tràmit d'urgència el *Projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos del C/ de la Carena de Mas Bellver núm. 23, C/ Mas de les Alzines núm. 2 i C/ de Font del Rodó núm. 11. Terrassa*, amb un pressupost d'execució material del projecte de cent deu mil vint-i-tres euros amb un vint-i-nou cèntims (110.023,29 €), un pressupost d'execució per contracte de cent trenta mil nou-cents vint-i-set euros amb setanta-un cèntims (130.927,71 €) (sense IVA) i de cent cinquanta-vuit mil quatre-cents vint-i-dos euros amb cinquanta-tres cèntims (158.422,53 €) (amb IVA). El projecte contempla les obres dels tres talussos que formen la dotació del pressupost:

Durant la fase de licitació d'aquestes obres, aquesta va quedar deserta degut a l'increment dels preus de les diverses unitats d'obra i per aquest motiu es necessari redactar *l'Actualització del Projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos dels carrers de la Carena de Mas Bellver nº 23, Mas de les Alzines nº 2 i Font del Rodó nº 11. Terrassa*.

Durant l'any 2021, i especialment en el transcurs dels últims mesos, hi ha hagut un augment generalitzat i sense precedents dels preus de mercat de materials de construcció.

En data 20 de juliol de 2022 mitjançant resolució número 2022-07-20 APOB-12863/2022, el tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, aprova inicialment l'"Actualització del Projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos del c. de la Carena de Mas Bellver núm. 23, c. Mas de les Alzines núm. 2 i c. de Font del Rodó 11. Terrassa" redactat per les empreses GEOPLANNING ESTUDIS GEOTÈCNICS, SL i PRO GEO - Consultores Geotécnicos Asociados, SL, en data maig de 2022, amb un pressupost d'execució material de dos-cents tres mil cent noranta-cinc euros amb vint-i-tres cèntims (203.195,23 €), i un pressupost de contractació de dos-cents quaranta un mil vuit-cents dos euros amb trenta-dos cèntims (241.802,32 €) (sense IVA) i dos-cents noranta-dos mil cinc-cents vuitanta euros amb vuitanta-un cèntims (292.580,81 €) (amb IVA). El pressupost pel coneixement de l'administració es de tres-cents divuit mil cinc-cents vuitanta euros amb vuitanta cèntims (318.580,80 €). Transcorregut el període d'informació pública sense que s'hagi presentat cap al·legació ni reclamació contra el projecte esmentat, l'aprovació ha esdevingut definitiva en data 13 de setembre de 2022.

En data 19 de setembre de 2022 el Sr. Pedro Exposito Simón i la Sra. Modesta Moreno Cerro, propietaris de la parcel·la del carrer de la Carena de Mas Bellver núm. 23, i el Sr. Francisco Gutiérrez Coronel, propietari de la parcel·la del carrer de Font del Rodó núm, 11, van signar l'autorització per poder realitzar les obres a les seves parcel·les objecte d'aquest projecte.

2. Objecte de la licitació

Les obres dels talussos A i B consisteixen en la retirada i demolició dels elements de drenatge existents i malmesos per les esllavissades anteriors, la retirada de la malla actual i perfilat de la superfície del talús i el sosteniment del talús es realitzarà mitjançant la tècnica del "Soil Nailing", que permet reforçar la resistència al tall d'una massa de sòl mitjançant la introducció de bulons perpendiculars al talús, amb un reforç de formigó projectat en tota la superfície d'implementació i finalment es restituiran els elements de drenatge, mentre que les obres del talús C consistiran en l'esbrossada general i perfilat de la superfície del talús i la instal·lació de la manta orgànica de protecció.

Lots:

Tot i que en el projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos del c. de la Carena de Mas Bellver núm.23, c. Mas de les Alzines núm. 2 i c. de Font del Rodó núm 11, els pressupostos de cadascun dels talussos es planteja de forma separada i desglossada, tècnicament es considera que no és viable la divisió del contracte en lots donat que les actuacions requereixen de desplaçament de maquinària específica (de gunitat i ancoratges) i és convenient que hi hagi un sol desplaçament, ja que els tres talussos s'han d'executar a la vegada. Les actuacions s'han de realitzar sobre una zona inestable, on s'ha d'actuar ràpidament i de forma coordinada, per evitar que un possible deteriorament d'aquest espai pogués afectar a habitatges i el carrer. Contretament cal introduir l'ancoratge (amb maquinària concreta i específica) al mateix temps que es formigona gunitant (projectar el formigó per «anclar» l'ancoratge) mitjançant formigonera amb bomba (ja que hi ha talussos molt alts). També es perforarà el talús per introduir el dren que evacuarà l'aigua del terreny i evitar l'espenta que pot produir l'aigua subterrània. Per tot l'anterior és precís realitzar les actuacions de les tres zones al mateix temps i per una única empresa.

3. Procediment de contractació

Al tractar-se d'una obra de valor estimat inferior a 2M€ i que entre els criteris d'adjudicació previstos la ponderació dels criteris avaluable mitjançant un judici de valor no supera el 25% del total de la puntuació, es tramitarà per **procediment obert simplificat**.

4. Codis CPV

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

CPV principal:

- 45111230-9 Treballs d'estabilització del terreny

5. Termini d'execució de les obres

El termini total es preveu que sigui de 3 mesos. El termini d'execució de les obres serà de seixanta-set (67) dies pels talussos A i B i de vint (20) dies pel talús C, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig.

6. Previsió de modificació del contracte

Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es podran fer modificacions del contracte sempre que estigui previst en el plec de clàusules.

Per les característiques tècniques d'aquest projecte no es preveu la necessitat d'una modificació.

7. Valor estimat del contracte

Al no haver-hi modificacions previstes, el valor estimat del contracte és el pressupost de licitació, és a dir, 241.802,32 €

8. Exigència de classificació i solvència tècnica

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000 €.

Tanmateix, tot i no ser necessària, les empreses que acreditin tenir la següent classificació, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica:

Grup	Subgrup	Categoria
A	1	2
K	2	2

Grup A: correspon a l'execució d'obres de *moviments de terres i perforacions*

Subgrup 1: correspon a *Desmuntges i buidats*

Categoria 2: el valor estimat (IVA exclòs) és de 241.802,32 €, pel que la categoria és la 2, per ser un valor superior a 150.000 € i inferior o igual a 360.000 €

Grup K: correspon a l'execució d'obres *especials*

Subgrup 2: correspon a *Sondejos, injeccions i pilotatges*

Categoria 2: el valor estimat (IVA exclòs) és de 241.802,32 €, pel que la categoria és la 2, per ser un valor superior a 150.000 € i inferior o igual a 360.000 €

La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució d'haver executat com a mínim 2 obres similars relatives a estabilització de talussos per un import igual o superior al licitat, en els darrers 5 anys.

9. Seguiment i control de les obres

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen al Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Ajuntament de Terrassa; per tant, el personal tècnic d'aquest Servei tindrà accés, en qualsevol moment i independentment de l'estat, a l'obra.

10. Responsable del contracte

La responsable del contracte als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic, serà la directora del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, càrrec ocupat per la Sra. Trinitat Fornieles Contreras.

11. Clàusules i criteris social

En aquesta contractació no s'ha pogut aplicar l'acord del Ple de 24 de novembre de 2017 ja que el número de treballadors previst és reduït i molt especialitzat per tant, l'empresa contractada no precisaria la contractació de personal nou per aquesta obra.

En aplicació del paràgraf de l'acord on diu "Si en atenció a les circumstàncies concurrents en un determinat contracte, es consideri que no procedeix la inclusió de consideracions socials, l'òrgan de contractació podrà acordar la no inclusió, sempre que s'hagi justificat adequadament a l'informe de necessitats", es demana la no inclusió de consideracions socials en la contractació.

Tot i això, en el cas que l'empresa hagués de contractar personal per a l'execució de l'obra, s'haurà de fer de persones en situació d'atur.

12. Obligacions del contractista

12.1. Desperfectes

Els desperfectes o trencaments en l'espai públic on es treballa o que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar.

12.2. Planificació

L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i s'haurà d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

12.3. Talls de trànsit

Tots els talls de trànsit que es realitzin durant les obres han d'estar consensuats amb la Direcció Facultativa i el Servei de Mobilitat.

12.4. Cartell d'obres

Caldrà que l'empresa subministri i col·loqui els cartells d'obres d'acord amb el model aprovat per l'Ajuntament. Així mateix, els haurà de retirar abans de finalitzar la recepció de les obres.

12.5. As-built del projecte

L'empresa entregarà l'as-built del projecte en finalitzar les obres, que haurà de contenir la informació següent:

- Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades
- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats
- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats.
- Legalització de les instal·lacions realitzades (enllumenat públic, gas, electricitat, etc).
- DVD amb inspecció de la xarxa de clavegueram amb càmera TV, si es donés el cas.

12.6. Cap d'obra

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable documentalment d'haver executat com a mínim 2 obres similars relatives a estabilització de talussos, per un import igual o superior al licitat, en els darrers 3 anys.

L'empresa designarà un tècnic que haurà d'estar localitzable en tot moment via telèfon mòbil.

En cas que el cap d'obra no assoleixi la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció facultativa, haurà de ser substituït en un màxim de 48 hores, per un altre tècnic validat prèviament per la propietat.

12.7. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit, tots els cops que sigui necessari.
- Repartir volants als veïns o usuaris per comunicar amb antelació els talls de trànsit.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Despeses derivades del control de qualitat (fins al 1,5% del pressupost de licitació).

- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball.
- L'oferta de l'empresa s'entendrà que inclou totes les mesures de Seguretat i Salut, de tancament i delimitació d'obra, de modificacions de trànsit (de vianants i vehicles) necessàries per executar l'obra, de manteniment d'accessos de vianants i vehicles a les edificacions de l'àmbit d'obra. Tant la seva implantació com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari. Aquests conceptes no podran ser objecte de reclamació.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- El contractista està obligat a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.
- Els treballs d'inspecció amb càmera de la xarxa de clavegueram existent en l'àmbit d'obra. Es realitzarà una a l'inici dels treballs i una altra al final. Cada inspecció inclou la neteja prèvia dels tubs mitjançant cuba d'aigua a pressió. Després de realitzar cada inspecció, s'entregarà a l'Ajuntament l'informe amb el vídeo de les inspeccions realitzades en format Pendrive USB amb signatura electrònica.
- Mesures de seguretat i protecció de la salut, incloses les mesures extraordinàries que siguin necessàries per la protecció contra el COVID-19.

13. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris de valoració que s'utilitzaran per valorar i seleccionar l'oferta amb la millor relació qualitat -preu, són els següents:

Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES		Puntuació màxima
13.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte	80
13.2	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	20
13.2.1	Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte	20

13.1 Proposta econòmica del pressupost de l'obra en licitació (E_i), fins a 80 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 80 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa

baixa_i Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E_i), respecte al pressupost de licitació

baixa_{millor} Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 80 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al pressupost de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació.

13.2. Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica

13.2.1 Formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte: fins a 20 punts

1) Justificació del criteri

Es valorarà la formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte, el cap d'Obra,, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les activitats vinculades.

Es valorarà la formació de durada superior a 10 hores i ha d'haver estat impartida per personal especialitzat. Haurà abordat la gestió ambiental en les obres, el cap d'obra , recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció de la clàusula en el contracte perquè la formació mediambiental del personal adscrit al contracte garantirà un bon seguiment de la gestió ambiental durant l'execució dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb l'objecte d'aquest contracte:

- el control de la gestió dels residus en obra;
- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- el seguiment de l'optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el control del consum d'aigua.

2) Valoració de la proposta

Es valorarà la formació en matèria ambiental de personal adscrit al contracte, ja sigui el cap d'Obra, oferint una major puntuació a les empreses que acreditin la realització d'un curs amb un major número d'hores.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q1}) per a aquest criteri:

Si no es justifica la formació o es proposa una formació de fins a 10 hores	P_{Q1} = 0 punts
Per un curs de durada superior a 10 hores i fins a 20 hores	P_{Q1} = 8 punts
Per un curs de durada superior a 20 hores i fins a 50 hores.....	P_{Q1} = 12 punts
Per un curs de més de 50 hores.....	P_{Q1} = 20 punts

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a varies formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació de més de 50 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

3) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, la titulació que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada per personal adscrit al contracte, ja sigui el cap d'obra, i el número d'hores de durada del curs. Junt amb la titulació, caldrà aportar un document de compromís signat adscriuint a l'execució del contracte a la mateixa persona amb la funció de Cap d'obra.

4) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Per tal de fer el seguiment, durant tota la duració de la Direcció Facultativa i Coordinació de Seguretat i Salut, serà la mateixa persona qui desenvolupi la funció de Director d'obra, de director d'execució de l'obra o de Coordinador de Seguretat i Salut. En cas que per un imprevist fos necessària la seva substitució, caldrà que el nou tècnic acrediti una formació equivalent o superior en quant a la matèria i la durada.

Els punts per a ls criteris contractació pública ecològica (P Qi) seran:

$$P_{Qi} = P_{Q1}$$

- Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_Q$$

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

- Càlcul de les ofertes anormalment baixes

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es considera que el preu final ofert per a l'execució de les obres (Ei) té en compte el cost vinculat a la totalitat de la proposta feta per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació; és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Conclusions

Proposo iniciar l'expedient de contractació i licitació de les obres de l'Actualització del projecte constructiu de les obres de reparació dels talussos del c. de la Carena de Mas Bellver núm.23, c. Mas de les Alzines núm. 2 i c. de Font del Rodó núm 11. Terrassa, amb criteris de contractació pública ecològica pel procediment obert simplificat.

I a tals efectes, declaro com a cap del Servei d'Urbanització i Obra Pública no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

La cap del Servei d'Urbanització
i Obra Pública

Rosa Salas Suades